

Przedsiębiorstwo Gospodarki  
Komunalnej  
Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością w Opocznie  
26-300 Opoczno, ul. Krótka 1  
*Nazwa skrócona:*  
P.G.K. Sp. z o.o. w Opocznie  
tel. 044 754 76 11 fax 44 789 06 47  
e-mail: sekretariat@pgk.opoczno.pl  
www.pgk.opoczno.pl



NIP: 768-000-38-62  
REGON: 590028079  
KRS: 0000 110297  
BDO 000007905  
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia  
w Łodzi Sąd Gospodarczy  
XX Wydział KRS I Sekcja  
Kapitał Zakładowy: 47.318.500,00 zł  
**Konto bankowe:**  
Bank Spółdzielczy w Opocznie  
48 8992 0000 0033 2316 2000 0010

Opoczno, dnia. 02.03.2022 r.

## WYKONAWCY

**Wyjaśnienia oraz informacja o zmianie treści**  
Zapytania ofertowego p.n.: „Wykonanie analizy ryzyka dla ewentualnego  
ustanowienia strefy ochrony pośredniej posiadanych studni głębinowych ujęć wody wraz  
ze sporządzeniem i złożeniem wniosku do Wojewody Łódzkiego ws. ustanowienia stref  
ochrony obejmującej teren ochrony bezpośredniej i teren ochrony pośredniej”  
nr sprawy: 04/DWiOŚ/2022

Dnia 01.03.2022r. wpłynęło do Zamawiającego następujące zapytanie do treści SZ nr sprawy  
04/DWiOŚ/2022, na które udzielmy odpowiedzi:

### **Pytanie nr 1.**

Czy dokumentacje hydrogeologiczne Państwa ujęć posiadają zatwierdzone aneksy bądź dodatki  
do dokumentacji? Jeśli tak to z jakich lat pochodzą?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dokumentacje są dostępne do wglądu w siedzibie Zamawiającego,  
ul. Krótka 1, 26 – 300 Opoczno po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

### **Pytanie nr 2.**

Czy zatwierdzone dokumentacje hydrogeologiczne lub aneksy/dodatki Państwa ujęć zostały  
opracowane dostosowane zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia z dnia 18 listopada 2016r. w  
sprawie dokumentacji hydrogeologicznych?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dokumentacje są dostępne do wglądu w siedzibie Zamawiającego,  
ul. Krótka 1, 26 – 300 Opoczno po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

### **Pytanie nr 3.**

Czy w zatwierdzonych dokumentacjach hydrogeologicznych lub dodatkach/aneksach Państwa  
ujęć został wyznaczony obszar 25-letniego czasu wymiany wód w warstwie wodonośnej?

#### **Odpowiedź**

Zamawiający informuje, że dokumentacje są dostępne do wglądu w siedzibie Zamawiającego,  
ul. Krótka 1, 26 – 300 Opoczno po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

### **Pytanie nr 4.**

Jakie były średnie pobory roczne wód z Państwa ujęć? Jakie pobory wód były w ostatnim roku?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dane dotyczące średniego rocznego poboru wody oraz poboru wody  
w ostatnim roku zostaną udostępnione Wykonawcy po wyborze jego oferty i zawarciu umowy.

**Pytanie nr 5.**

Czy studnie głębinowe S-IV i S-IVa przy ul. Rolnej są czynnymi studniami? I w jakiej odległości znajduje się cmentarz komunalny od tych dwóch ujęć wody?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że studnie głębinowe S-IV i S-IVa przy ul. Rolnej nie są obecnie studniami czynnymi, jednakże Zamawiający nie wyklucza ich uruchomienia. Średnia odległość studni głębinowych od cmentarza komunalnego wynosi:

- ok. 493 mb. od użytkowanej części cmentarza,
- ok. 468 mb. od planowanej części cmentarza,
- ok. 389 mb. od bramy cmentarza.

**Pytanie nr 6.**

Czy posiadacie Państwo prawomocne (ważne) decyzje, pozwolenia wodnoprawne na pobór wód z ujęć? Proszę o podanie na jakie zostały wydane pozwolenia wodnoprawne Państwa ujęcia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający Informuje, że posiada prawomocne (ważne) decyzje, pozwolenia wodnoprawne na pobór wody z przedmiotowych ujęć. Terminy, na jakie zostały one wydane są następujące:

- dla ujęcia wody, w skład którego wchodzi następujące studnie:- studnia S-1 (Kwiatowa – Krokusowa), studnia S-I (przy ul. Inowłodzkiej), studnia S-III i S-IIIa, studnia S-IV i S-IVa (przy ul. Rolnej) – do 22 grudnia 2035 roku,
- studnia S-2 (Kraśnica) – do 09 grudnia 2022 roku,
- studnia S-3 (Januszewice) - do 23 listopada 2037 roku,

**Pytanie nr 7.**

Jakie zostały zatwierdzone wielkości max, min i średnie poboru dla Państwa ujęć w pozwoleniach wodnoprawnych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zatwierdzone dane dotyczące wielkości max, min i średnie poboru przedmiotowych ujęć zostaną udostępnione Wykonawcy po wyborze jego oferty i zawarciu umowy.

**Pytanie nr 8.**

Jakie dokumenty posiadacie Państwo zaświadczające o prawie własności ujęć wód?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że posiada następujące tytuły prawne: własności, umowy dzierżawy oraz umowy użyczenia.

**Pytanie nr 9.**

Co oznacza sformułowanie, że studnia głębinowa S-III i S-IIIa znajdują się w jednej strefie ochrony pośredniej przy ul. Inowłodzkiej? Czy to oznacza, że jest wyznaczona strefa ochrony pośredniej dla ujęcia?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że błędnie użyto sformułowania „strefy ochrony pośredniej przy ul. Inowłodzkiej”. Dla studni głębinowych S-III oraz S-IIIa nie było ustanowionego terenu ochrony pośredniej.

**Pytanie nr 10.**

Czy należy opracować 6 analiz ryzyka dla Państwa ujęć? Czy tylko dla czynnych studni, czy też ujęć?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z 121 ust. 2 pkt. 3 oraz art. 122 Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U z 2021r. poz. 624), strefę ochronną obejmującą wyłącznie teren

ochrony bezpośredniej ustanawia się dla każdego ujęcia wody, z wyłączeniem ujęć wody służących do zwykłego korzystania z wód.

**Pytanie nr 11.**

Proszę o wyjaśnienie sformułowania ujęcie Opoczno.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w skład w ujęcia Opoczno wchodzi następujące studnie:

- studnia S-1 (Kwiatowa – Krokusowa)
- studnia S-I (przy ul. Inowłodzkiej)
- studnia S-III i S-IIIa
- studnia S-IV i S-IVa (przy ul. Rolnej).

**PREZES ZARZĄDU**  
  
**Krzysztof Owczarski**

.....  
( podpis Kierownika Zamawiającego)